



## **DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE A REALIZÁCIU STAVBY**

### **OBNOVA A MODERNIZÁCIA CENTRA UNIVERZITNÉHO ŠPORTU PRI SPU V NITRE**

### **PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY TECHNICKÁ SPRÁVA**

<b>STAVBA :</b>	Obnova a modernizácia Centra univerzitného športu pri SPU v Nitre
<b>LOKALITA :</b>	Nitra, k.ú. Nitra, p.č.: 1885,1886
<b>INVESTOR:</b>	Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre Andreja Hlinku č. 2, 949 76 Nitra
<b>GENERÁLNY PROJEKTANT:</b>	AKP DEVELOP s.r.o. Ipeľská 4, 949 01 Nitra
<b>VYPRACOVAL:</b>	Ing. Stanislav Mikle aut. st. inž. I1*6439
<b>DÁTUM:</b>	01/2024

**NITRA, JANUÁR 2024**

## Obsah

1. Identifikačné údaje.....	3
2. Podklady .....	3
3. Charakteristika staveniska.....	3
3.1 Podzemné a nadzemné vedenia .....	4
4. Charakteristika stavby .....	4
4.1 Členenie stavby na stavebné objekty.....	4
4.2 Priestorová a konštrukčno-materiálová charakteristika .....	4
5. Konceptia postupu výstavby .....	10
6. Konceptia zariadenia staveniska.....	11
6.1 Využívanie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska .....	11
6.2 Oplotenie, vstupy.....	11
6.3 Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska.....	12
6.4 Zásobovanie staveniska elektrickou energiou.....	12
6.5 Zásobovanie staveniska vodou, odvedenie odpadových vôd.....	12
6.6 Plochy pre skladovanie stavebných materiálov, zeminy .....	13
6.7 Dopravné riešenie .....	13
7. Ochrana životného prostredia pri výstavbe.....	13
7.1 Ochrana ovzdušia.....	13
7.2 Ochrana vôd.....	14
7.3 Ochrana proti hluku .....	14
7.4 Ochrana zelene .....	14
7.5 Odpady.....	14
8. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.....	16
8.1 Ochranné pásma.....	18
9. Požiarna ochrana .....	18
10. Predpokladané termínové podmienky realizácie stavby .....	19
10.1 Lehota výstavby .....	19
10.2 Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby.....	19
10.3 Časový postup likvidácie zariadenia staveniska .....	19

## 1. Identifikačné údaje

Názov stavby:	Obnova a modernizácia Centra univerzitného športu Nitra
Miesto stavby:	Nitra, kat. územie: Nitra, p.č. 1885, 1886
Druh stavby:	Obnova
Objednávateľ:	Slovenská poľnohospodárska univerzita Trieda A.Hlinku 2 949 76, Nitra
Stavebník:	Slovenská poľnohospodárska univerzita Trieda A.Hlinku 2 949 76, Nitra
IČO:	36 795 135
Generálny projektant:	AKPDEVELOP s r.o., IPEĽSKÁ 4, 949 01 Nitra
Hlavný inžinier projektu:	Ing. Stanislav Mikle
Zodpovedný projektant:	Ing. Stanislav Mikle aut. st. inž. SKSI 6439*11
Projektant POV:	Ing. Stanislav Mikle

**Predmetom** projektovej dokumentácie stavebného povolenia je projekt Obnova a modernizácia Centra univerzitného športu Nitra.

**Projekt organizácie výstavby (POV)** ako súčasť tejto projektovej dokumentácie rieši návrh koncepcie realizácie výstavby a preukazuje realizovateľnosť stavby v daných podmienkach výstavby v súlade s požiadavkami stavebného zákona. Podrobný návrh procesu výstavby vypracuje zhotoviteľ stavby v rámci svojej výrobnjej prípravy.

## 2. Podklady

Pre spracovanie POV bola použitá projektová dokumentácia pre stavebné povolenie.

## 3. Charakteristika staveniska

Predmetom navrhovanej projektovej dokumentácie je Obnova a modernizácia Centra univerzitného športu Nitra. Záujmové územie sa nachádza v katastrálnom území Nitra, okres Nitra, Mesto Nitra. Parcely sú klasifikované ako zastavané plochy a nádvorja.

Riešené územie sa nachádza v mestskej časti Staré Mesto a z pohľadu širších vzťahov je ohraničené riekou Nitra z východnej strany zo severozápadu starým mestom.

Dopravné napojenie predmetnej stavby bude zabezpečovať miestna komunikácia na Ulici Československej armády, resp. Chalupkovej ulici

Konfigurácia terénu v okolí objektu je rovinatá.

Na dotknutom území sa v blízkosti nachádza rieka Nitra. Neďaleko sa nachádza Nitrianska Kalvária.. V riešenom území sa nenachádza žiadne chránené územie. Počas výstavby nebudú na stavbe vytárané medziskládky stavebného odpadu. Odpad bude triedený a na základe zmluvy zneškodňovaný firmou oprávnenou na zneškodňovanie odpadov. Terén po ukončení výkopových prác bude uvedený do pôvodného stavu.

### **3.1 Podzemné a nadzemné vedenia**

V mieste výstavby sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia inžinierskych sietí. Nie sú predmetom rekonštrukcie.

## **4. Charakteristika stavby**

### **4.1 Členenie stavby na stavebné objekty (SO)**

SO 01 – Športová hala

### **4.2 Priestorová a konštrukčno-materiálová charakteristika**

Rekonštruovaný objekt Centra univerzitného športu má pôdorysné rozmery 54,45x41,54m. Je tvorený domami hmotami rôznej výšky a veľkosti. Budova sa funkčne člení na športovú plochu pre rôzne športy s hľadiskom pre 740 divákov so sociálnym zázemím nachádzajúcim sa na 1. nadzemnom podlaží a vybavenie haly v podobe bazéna, zázemia k nemu, fitnes a sauny v 1. podzemnom podlaží. V 2. podzemnom podlaží sa nachádza ochoz bazénu, technológia bazéna a priestory pre strojovňa vzduchotechniky

Budova je prístupná hlavným schodiskom od parkoviska zo severnej strany. Tento vchod slúži pre potreby športovcov aj širokej verejnosti. Vo vestibule budú návštevníci triedení novým prístupovým systémom cez turnikety. V čase zápasu budú športovci využívať šatne v 1. podzemnom podlaží, verejnosť pôjde cez turniketový systém do hľadiska. V čase mimo zápasu bude verejnosti a študentom slúžiť bazén, sauna a fitnes časť v suterénu objektu. Nová dispozícia upravuje tok návštevníkov tak, aby sa nekrižovali s čistou a špinavou obuvou. Zo šatní pre mužov a ženy verejnosť sú priamo prístupné sprchy a wc a odtiaľ bazén. Podrobnosti budú upravené v prevádzkovom poriadku.

Časť objektu s telocvičňou a hľadiskom je prístupná z vestibulu. Bude vytvorený aj jeden nový únikový východ s oceľovým schodiskom na východnej fasáde. Táto časť je prestrešená plochou strechou s nosnými oceľovým väzníkmi s horným pásom v spáde.

Suterén je prístupný schodiskom taktiež z vestibulu. Zo suterénu sú dva únikové východy.

Jeden cez schodisko vo východnej časti objektu a druhý cez fitnes centrum v západnej časti objektu.

Objekt bude pomocou plošín prístupný aj pre imobilné osoby.

Búracie práce predstavujú:

- B1 Vybúranie murovanej priečky
- B2 Demontáž dverí so zárubňou
- B3 Vybúranie otvoru
- B4 Vybúranie keramickej dlažby
- B5 vybúranie betónových keramických stupňov
- B6 Demontáž dlaždic priečok
- B7 vybúranie keramického obkladu
- B8 Demontáž dreveného obkladu sauny vrátane tepelných izolácií
- B9 Demontáž lavíc v saune
- B10 Demontáž stropného hliníkového podhl'adu vrátane podkonštrukcie
- B11 Demontáž okien/dverí vrátane vonkajšieho a vnútorného parapetu
- B12 Demontáž sklobetónových tvárnic
- B13 Demontáž zasklených hliníkových stien
- B14 Demontáž drevenj palubovky
- B15 Demontáž vrstiev strešného plášťa telocvične až po nosnú vrstvu
- B16 Demontáž vrstiev strešného plášťa zázemia haly až po nosnú vrstvu
- B17 Zväčšenie otvoru
- B18 Demontáž ocelevej rúry a VZT potrubia vrátane vetracej hlavice na streche
- B19 otlčenie nesúdržných omietok v ploche 30%
- B20 Demontáž vetracej mriežky 185x70cm vetracieho komína
- B21 Demontáž oplechovania atiky
- B22 Demontáž sedačiek v počte 850ks
- B24 Demontáž šplhacích rámov na stenách
- B25 Demontáž drevených obkladu, lavíc popri palubovke
- B26 Demontáž sklápacích basketbalových košov 2ks
- B27 Demontáž časomierey
- B28 Demontáž schodiskových kamenných a železobetónových stupňov
- B29 Demontáž oceleového prístrešku
- B30 Demontáž vetracej mriežky a ventilátora
- B31 Vybúranie betónového odkvapového chodníka
- B32 Demontáž a posun ocelevej konštrukcie komína s komínom z plynovej kotolne
- B33 Demontáž oceleového zábradlia
- B34 Demontáž športovej gumenej podlahy
- B35 Vybúranie obmurovky dažďových zvodov
- B36 Vybúranie záchytnej jímky
- B37 Demontáž pôvodného opláštenia výklenku
- B38 Vyfrézovanie drážky 5000x1200x30mm pre hliníkovú čistiacu rohož
- B39 Vybúranie komentátorského stanovišťa v hľadisku

Existujúci vodorovný nosný systém tvoria železobetónové stropy hr. 250 mm, obvodové železobetónové nosníky. Tribúna je tvorená šikmými železobetónovými nosníkmi cez ktoré sú prevedené stupne hľadiska.

Strop na telocvičnú pozostáva zo železobetónových prefabrikovaných dielcov osadených na oceľových väzníkoch

Zvislé nenosné konštrukcie tvorí murivo z tehál hr. 150, resp. 250 mm. Na južnej fasáde v predsadenej časti je ako výplň realizovaný sendvičový panel. Tieto konštrukcie budú vybúrané podľa výkresu búracích prác.

Nové zvislé nenosné konštrukcie sú navrhnuté ako sadrokartónové steny v 1. nadzemnom podlaží v miestach pod tribúnov hr. 100, resp. 125mm príslušnej pož. odolnosti. Murivo z pórobetónových tehál navrhujeme v časti suterénu (šatne, sprchy, sauna). Pórobetónové murivo hr. 150 resp. 200mm, murované na tenkovrstvovú maltu, tr. pevnosti v tlaku 2,8MPa, tr. reakcie na oheň A1.

Nenosné deliace priečky v sprchách a wc budú systémové z kompozitných vysokotlakových dosiek hr. 13mm na nožičkách z eloxovaného hliníka, resp. dosky z jadra z XPS potiahnuté vysokotlakovým laminátom hr. 0,2 mm.

Vo vestibule bude použitá sklobetónová stena

Na južnej fasáde v preadsadenej časti bude prevedené opláštenie zo sendvičového panela s jadrom z min. vlny hr. 150mm, tr. reakcie na oheň A2-s1d0. Kotvenie bude skryté, prevedené do existujúcej oceľovej konštrukcie. Povrchová úprava z profilovaného plechu hr. min. 0,5mm s úpravou polyester v min. hr. 25 $\mu$ m.

Vodorovné nenosné konštrukcie tvoria podhľady v priestoroch sauny. Tieto budú demontované. Ako nové sú navrhované sadrokartónové podhľady plné resp. kazetové akustické podľa výkresu podhľadov

Existujúci obvodový plášť tvorí tehlové murivo z plných pálených tehál hr. 450mm

Obvodový plášť je predmetom rekonštrukcie.

Zateplenie obvodového plášťa sa prevedie certifikovaným kontaktným zatepľovacím systémom (KZS) s prevládajúcou hrúbkou 180mm expandovaný polystyrén resp. minerálna vlna FKD S Thermal alebo ekvivalent max.  $\lambda = 0,040\text{W/m}^2\cdot\text{K}$  tr. reakcie na oheň A2-s1, d0 (napr. Baunit Star, Weber.therm-terranova, Den Braven THERM STYRO, Basf Multitherm alebo ekvivalent...). Kontaktný zatepľovací systém, ktorý bude použitý pri obnove objektov Cetra univerzitného športu musí byť osvedčený v zmysle požiadaviek ETAG 004 a mať vydané európske technické osvedčenie (ETA). Ako finálna vrstva zatepľovacieho systému sa použije silikónová omietka hr. 2,0 mm v škriabenj štruktúre..

Na zateplenie sokla sa použije do výšky 600mm nad terén a 300mm pod terén certifikovaný kontaktný zatepľovací systémom (KZS) s hrúbkou 180mm XPS max.  $\lambda = 0,033\text{W/m}^2\cdot\text{K}$  (napr. Baunit Star, Weber.therm-terranova, Den Braven THERM STYRO, Basf Multitherm alebo ekvivalent...). Ako finálna vrstva zatepľovacieho systému sa v úrovni soklu sa zo západnej a severnej strane použije mrazuvzdorný obklad hr. 10mm pôvodných rozmerov a farby. V časti obkladu sokla bude prevedená 2násobný výstužná mriežka.

V miestach ostení a nadpraží použiť tepelnú izoláciu z min. vlny hrúbky min. 20 mm Pre nadpražia použiť ukončujúci profil s odkvapovým nosom. Spojovaciú maltu je potrebné nanášať na tepelnoizolačné dosky tak, aby po výške budovy nevznikla prepojená vzduchová medzera. Spojovaciú maltu nanášať po obvode dosky a v jej strede. Tepelnoizolačné dosky je potrebné

klásť na väzbu, s vystriedaním zvislých škár. Výstužnú mriežku prekryvať v ploche zateplenia s presahom minimálne 100 mm. V osteniach a nadpražiacich presah mriežky 150 mm. Pri nadpražiacich a osteniach okenných konštrukcií použiť dilatačný profil systému (apu lišta). Tepelnoizolačné dosky kontaktného zateplňovacieho systému kotviť na hodnoty podľa statického posudku. Na stavbe budú zrealizované odtrhové skúšky na základe ktorých sa určí počet kotiev.

V ploche odhadom 30% sa uvažuje s odstránením nesúdržných častí omietky. Túto plochu je potrebné pred aplikovaním zateplňovacieho systému očistiť a nutné vyspraviť.

Farebné členenie fasády podľa výkresov farebného členenia.

Kontaktný zateplňovací systém previesť v zmysle STN 73 2901 – Zhotovovanie kontaktných zateplňovacích systémov.

Na stavbe bude zhotoviteľom dodaná od výrobcu dokumentácia výrobcu ETICS. Táto dokumentácia musí v zmysle normy obsahovať najmä technologický predpis ETICS, technické detaily ETICS, technické listy jednotlivých komponentov ETICS a vyhlásenie o parametroch.,

Nové oplechovanie parapetov sa prevedie z hliníkového plechu hr. 0,8mm,. Podrobne pozri výpis Klampiarskych prvkov .

Presah oplechovania min. 30 mm od povrchu zateplňovacieho systému po hranu odkvapnice podľa STN 73 3610. Styky klampiarskych konštrukcií a obvodového plášťa opatriť trvale pružným exteriérovým tmelom odolným voči atmosférickým vplyvom . Všetky klampiarske konštrukcie previesť v zmysle normy STN 73 3610

Z fasády budú demontované a následne naspäť osadené prvky ako komín a jeho podperná konštrukcia , ktorá bude upravená o hr. zateplenia.

Všetky detaily riešiť v zmysle technolog. predpisu výrobcu zateplňovacieho systému.

V západnej časti fasády bude okolo pôvodného vystupujúceho rámu vytvorená odvetraná fasáda rozmeru 13,2x4,6m s použitím nosného hliníkového roštu a obkladových kompozitných vysokotlakových dosiek hr. 10mm napr. fundermax. alebo ekvivalent. Dosky budú k roštu prikotvené lepením. Nosný rošt bude kotvený spidi kotvami. Zateplenie v tejto časti bude z minerálnej vlny hr. 200mm opatrenej poistnou difúznou fóliou odolnej UV žiareniu. V časti okien bude v kompozitných doskách vytvorené perforácia rozmeru jedného okienka šxv 50x70mm. Vrchná časť vystúpenej fasády bude oplechovaná AL. plechom hr. 0,8mm

Pôvodný strešný plášť v časti nad telocvičňou tvorí krytina zo striekanej polyuretánovej peny. Zároveň plní aj hydroizolačnú funkciu. Táto vrstva hrúbky 7 cm je nedostatočná z hľadiska súčasných tepelnotechnických noriem. Zároveň vykazuje defekty. Je nerovná s množstvom bublín a v mnohých častiach je prelepená pri dodatočných opravách nekompatibilným materiálom z asfaltových pásov. Strešnou sondou bola zistená aj skladba a hmotnostná vlhkosť vrstiev pod ňou. Nachádza sa tam asfaltová hydroizolačná krytina hr. á 10mm a vrstva

ľahčeného pórobetónu celkovej hrúbky približne 70 mm. Táto vrstva spočíva na železobetónových paneloch, ktoré sú osadené na oceľových väzníkoch a tvoria prestrešenie telocvične s hľadiskom. Všetky tieto vrstvy až po nosný panel budú odstránené a nahradené novými. Po odstránení všetkých vrstiev sa vyrovnajú všetky nerovnosti panelov vyspravením opravnou jemnozrnnou maltou s výstužnými vláknami napr. Ceresit CD25 alebo ekvivalent. Na takto vyrovnaný povrch sa prevedie skladba SP1.

Na streche budú osadené zariadenia na odvod dymu a tepla rozmeru 1000x1500mm. vyrezané otvory budú zhotovené rezaním (nie búraním). Vyrezané otvory budú vystužené oceľovými výmenami (podrobne pozri časť statika).

Atika bude nadvýššená drevenými hranolmi rozmeru 150x150 na celú šírku atiky . Všetky drevené prvky budú impregnované a opatrené ochranným náterom proti hnilobe a škodcom DERON Profi alebo ekvivalent pre triedu ohrozenia 1 a 2 s minimálnym príjmom prostriedku 14 g/m<sup>2</sup> a hĺbkou prieniku 0,5-1,0 mm, podľa STN EN 335 – 1 a STN EN – 2. Drevené hranoly budú odseparované od pôvodnej atiky vložením asf. pásu pod celým stykom dreva s pôvodnou konštrukciou.

Na streche budú vymenené strešné vpusty s manžetami pre napojenie hydroizolácie a ochrannými košmi a vsadené poistné prepady. Medzi jednotlivými vtokmi sa prevedú spádové klíny pre líniové odvodnenie.

Na vetracej šachte sa prevedie KZS s hrúbkou tep. izolácie 50mm. Osadí sa nová vetracia protidažďová mriežka so sitom. Prevedie sa nové hliníkové oplechovanie zsriešky vetracej šachty.

Pôvodný strešný plášť v časti nad zázemím(nižšia strecha) tvorí krytina zo striekanej polyuretánovej peny. Zároveň plní aj hydroizolačnú funkciu. Táto vrstva hrúbky 7 cm je nedostatočná z hľadiska súčasných tepelnotechnických noriem. Zároveň vykazuje defekty. Je nerovná s množstvom bublín a v mnohých častiach je prelepená pri dodatočných opravách nekompatibilným materiálom z asfaltových pásov. Strešnou sondou bola zistená aj skladba a hmotnostná vlhkosť vrstiev pod ňou. Nachádza sa tam asfaltová hydroizolačná krytina hr. á 50mm a vrstva cementového poteru hrúbky približne 40 mm. Pod poterom sa nachádza prevlhnutá vrstva škváry o celkovej hr. 340mm. Pod touto vrstvou je vrstva heraklitu položená na železobetónovom strope. Všetky tieto vrstvy až po stropnú dosku budú odstránené a nahradené novými. Po odstránení všetkých vrstiev sa vyrovnajú všetky nerovnosti dosky vyspravením opravnou jemnozrnnou maltou s výstužnými vláknami napr. Ceresit CD25 alebo ekvivalent. Na takto vyrovnaný povrch sa prevedie skladba SP2

Stropná konštrukcia nad športovou plochou bude opatrená zavesenými kruhovými akustickými oblakmi priemeru 1500mm hr. 40mm z pet recyklátu hr. 40 mm tr. reakcie na oheň Bs2d0. Farebne budú prevedené ako čierne.

Podhlády vo vestibule na 1.NP budú prevedené z rozoberateľných lamiel rozmeru 1800x300x12,5mm gyptone alebo ekvivalent prestriedané hladká lamela a (gyptone base33 alebo ekvivalent)a akustická lamela (gyptone quatro 55 alebo ekvivalent s akusticky účinnou tkaninou , absorpcia hluku  $\alpha_w=0,6$ . tr. Reakcia na oheň A2-s1d0. Tieto podhlády budú kombinované hliníkovými lamelami 200x50 , osovo 200 s nosným roštom , kotvenie do stropu závitovými tyčami podľa požiadaviek výrobcu, tr. reakcia na oheň A1. Vo vestibule budú použité aj sdk dosky s akustickou perforáciou Gyptone big quatro 41-1 alebo ekvivalent.. Všetky podhlády podľa výkresu podhládov.

V malej telocvični budú použité sdk dosky s akustickou perforáciou Gyptone big quatro 41-1 alebo ekvivalent.

Pred osadením všetkých podhládov budú prevedené všetky rozvody vzduchotechniky, elektroinštalácie, slaboprúdu, vody, kúrenia.

Podhlády v suteréne na chodbách tvoria rozoberateľné lamiel rozmeru 1800x300x12,5mm gyptone alebo ekvivalent prestriedané hladká lamela a (gyptone base33 alebo ekvivalent)a akustická lamela (gyptone quatro 55 alebo ekvivalent s akusticky účinnou tkaninou , absorpcia hluku  $\alpha_w=0,6$ . tr. reakcia na oheň A2-s1d0.

V šatniach budú prevedené -Sadrokartónové podhlády do vlhkého prostredia,kazetový 600x600x8mm pre zavesené podhlády s hladkým, matným bielym dierkovaným povrchom, konštrukcia Quick lock 24-systém rigipsCASOPRANO CASOSTAR alebo ekvivalent v prestriedaní s sdk podhládom plným do vlhkého prostredia na jednoúrovňovom krížovom rošte.

Plný podhlád bude lokálne znížený a prevedený v miestach rozvodov vzduchotechnického potrubia.

Vo fitnes časti bude prevedný podhlád z sdk dosky s akustickou perforáciou Gyptone big quatro 41-1 alebo ekvivalent.

V časti sauny bude prevedný podhlád SDK kazety 600x600x8mm pre zavesené podhlády povrch potiahnutý vinylom, odolnosť voči vlhkosti 90% výrobok Gyprex alba alebo ekvivalent.

V častiach podhládu kde sú osadené(skryté) vetracie jednotky budú vytvorené servisné otvory na celú plochu zavesenej jednotky.

Vrstvy podláh podľa tabuľky Úpravy povrchov v jednotlivých výkresoch. V objekte budú prevedené nové nášľapné vrstvy podláh v prevažujúcej miere z vinylovej krytiny. Pôvodné nášľapné vrstvy budú vybúrané. Vinylová krytina bude realizovaná na vyrovnaný povrch samonivelačným poterom hr. 10mm napr. Sikafloor -102 Level alebo ekvivalent.Vinylové podlahy budú prevedené s fabiónom a systémovými ukončujúcimi rohovými a kútovými profilmi.

V mieste sauny bude zrealizovaná keramická dlažba protišmyková rozmeru 450x450x9mm .

Vo vlhkých priestoroch bude všade prevedená systémová hydroizolačná stierka v dvoch vrstvách vrátane rohových a kútových pások. V častiach, kde budú vedené nové kanalizačné rozvody bude nutné vybúrať podlahy až do podkladných vrstiev. V týchto miestach sa prevedie nová skladba vrátane zásypu potrubia kopaným suchým pieskom a podkladného betónu predpokladanej hrúbky 200mm, dvojnásobnej hydroizolačnej krytiny z asfaltových pásov napojených na pôvodnú hydroizolačnú krytinu a cementového poteru hr. 100mm. Na takto upravené časti podlahy sa prevedú nové vrstvy podľa jednotlivých skladieb. Po okrajoch výkopu pod podlahou v mieste vodorovnej izolácie dbať pri búraní na nepoškodenie tejto izolácie do vzdialenosti aspoň 15cm od výkopu pre neskoršie napojenie novej hydroizolačnej vrstvy z asfaltových pásov.

V mieste fitnes bude odskok podlahy vyrovnaný doplnením cementového poteru hr. 80mm.

V telocvični bude prevedená nová športová podlaha. Pôvodné vrstvy podlahy boli preverené dvoma sondami. Pôvodná podlaha pozostáva z drevenej palubovky hr. 32 mm osadenej na terčoch výšky cca 28mm. Táto palubovka bola prevedená približne okolo roku 2004. Pod ňou sa nachádza pôvodná palubovka hr. 25mm spočívajúca na drevenom záklope hr. 50mm.

Pod dreveným záklopom sa nachádza vzduchová medzera hr. 350mm. Drevený záklop je osadený na železobet. rošte. Nová drevená palubovka bude trojvrstvová s vrchnou vrstvou z masívu jaseň hrubého 5,2mm. Pod palubovkou bude prevedená fólia. Nosný rošt tvorí drevený hranol do kríža osovo 500(2500x75mm), vrchný hrabol osovo 365 (2500x75mm) impregnovaný hr. 23mm. Budú osadené drevené a gumené podložky. Na drevenom pôvodnom záklope sa prevedie fólia hr. 0,2mm. Na novú palubovku budú prevedené nové čiary pre basketbal, volejbal, korfbal a futsal. Naprieč ihriskom budú namaľované 3 zmenšené volejbalové ihriská. Pre volejbalové ihriská budú osadené puzdra na osadenie stĺpov. V miestach posuvných basketbalových košov a ich trasy k odkladaciemu miestu do kútov v telocvični bude nová palubovka zosilnená. Pod palubovkou budú prevedené rozvody inštalácii pre basketbalové koše (24sek.), komunikačné káble medzi časomierami a zapisovateľov jednotlivých ligových zápasov a svietidlá dodatočne montované pre bazénovú halu v 1. podzemnom podlaží.

## **5. Koncepcia postupu výstavby**

Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom.

Stavenisko pre výstavbu haly bude odovzdané stavebníkom a prevzaté zhotoviteľom stavby v jednom termíne. Pri odovzdaní staveniska zabezpečí stavebník vytýčenie hranice staveniska, výškových a smerových bodov, ako aj všetkých podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku. Zároveň sa určia miesta pre odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely.

Po prevzatí staveniska sa vybuduje jeho oplotenie vrátane vstupov na stavenisko.

Zrealizujú sa výkopy pre základové konštrukcie a vyhotovia sa základové pásy. Zemné práce pozostávajú z výkopov základových pásov a patiek pod vonkajšiu VZT jednotku a vonkajšie oceľové schodisko. Výkop sa prevedie aj popri suterénnej stene v zadnej časti objektu na oddrenážovanie. Zemné práce pozostávajú aj z výkopov pre realizáciu odkvapových chodníkov, spätných zásypov a násypov a spätného zahumusovania.

Následne sa pristúpi k realizácii hlavnej stavby. V objekte budú postupne búrané konštrukcie určené na vybúranie. Po zhotovení búracích prác sa môže pristúpiť k realizácii nových konštrukcií. Vymurujú sa steny, prevedú sa všetky prierazy. Zhotoví sa výmena strešného plášťa, kde sa budú vybúrať vrstvy až po nosnú konštrukciu. Zo strechy a zo stavby bude potrebné zhadzovať vzniknutú suť. Odporúčame použiť zhody zaústené do pristavených kontajnerov. Následne sa zhotovia všetky inštalácie a prevedú sa dokončovacie práce. Montáž strešného plášťa, montáž oceľových konštrukcií pre osadenie technológie vetrania na streche bude zabezpečovaná automobilovým žeriavom napr. Terex Challenger 3180 s maximálnym dosahom 42m a max. nosnosťou až 60t. Počas realizácie prác vo výške v samotnej hale, omietaní, natieraní ocelej väzníkovej konštrukcie, osádzanie inštalácii pod stropom, akustických panelov odporúčame pomocou výškovej plošiny, ktorá sa dopraví do priestoru telocvične cez dverný otvor na východnej strane. Do tohto otvoru budú osadené dvere až v samotnom závere zhotovovania stavby.

Na realizáciu poterov, prípadne aj ostatných betónových konštrukcií bude použité kompaktné stacionárne čerpadlo betónu napr. Putzmeister P718TD/SD.

Obvodový plášť bude realizovaný z lešenia. Zhotoviteľ si zabezpečí v prípade potreby povolenie na záber verejného priestranstva a súvisiace povolenie s odstavením dopravy.

Súčasne s realizáciou stavby sa vyhotovia spevnené plochy v okolí objektu a sadové úpravy.

## **6. Koncepcia zariadenia staveniska**

### **6.1 Využívanie existujúcich objektov na účely zariadenia staveniska**

Na stavenisku sa nenachádza objekt, ktorý by bolo možné využiť pre účely zariadenia staveniska. Pre zabezpečenie sociálnych potrieb pracovníkov stavby sa uvažuje s obytnými kontajnermi, ktoré navrhujem umiestniť od vstupu z Chalupkovej ulice.

### **6.2 Oplotenie, vstupy**

Počas výstavby bude priestor staveniska zabezpečený pred vstupom nepovolaných osôb oplotením po obvode plotom s výškou min. 1,8 m - 2,0m. Stavenisko bude počas výstavby prístupné z miestnych komunikácií. Vstup na stavenisko je označený v situácii značkami.

Pri vstupe na stavenisko sa osadí:

- informačná tabuľa s identifikačnými údajmi o stavbe a označením jej legalizácie,

- tabuľa s označením „Nepovolaným vstup zakázaný“,
- oznámenie, v ktorom je uvedený koordinátor dokumentácie a koordinátor bezpečnosti podľa nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.

### 6.3 Kancelárie, hygienické a sociálne objekty zariadenia staveniska

Vychádzajúc z produktivity práce pri stavebných prácach, ako aj lehoty výstavby predpokladá sa počet robotníkov 15 a 3 technicko-hospodárskych pracovníkov.

Pre tento stav pracovníkov sa navrhuje:

#### Sociálne zariadenie:

Šatňa	$15 \times 1,25 = 18,75 \text{ m}^2$
Záchody	1 ks – $1,5 \text{ m}^2$
Umyváreň	$7,20 \text{ m}^2$

#### Prevádzkové zariadenie

Kancelárie	$15,0 \text{ m}^2$
------------	--------------------

Požadovaná plocha sa zabezpečí obytnými kontajnermi (2ks), sanitárnym boxom s WC (1 ks) . Kontajner umyvárne v mieste bude osadený v mieste od Chalupkovej ulice.

Na stavenisku sa neuvažuje s ubytovaním pracovníkov.

### 6.4 Zásobovanie staveniska elektrickou energiou

Odber elektrickej energie bude nasledujúci:

Mechanizácia ( $P_1$ )			35 kW
Obytné kontajnery ( $P_2$ )	2 ks	x 2,5 kW	5 kW
Osvetlenie vonkajšie ( $P_3$ )			4,0 kW

$$S = 1,1 ((0,5 P_1 + 0,8 P_2 + P_3)^2 + (0,7 P_1)^2)^{0,5}$$

$$S = 1,1 ( (0,5 \times 35,0 + 0,8 \times 10 + 4,0)^2 + (0,7 \times 35,0)^2 )^{0,5}$$

$$S = 43,9 \text{ kVA}$$

Elektrická energia pre stavebné účely sa bude odoberať z projektovaného prívodu, ktorá sa vyhotoví na začiatku výstavby. Miesto odberu elektrickej energie je v situácii označené ako MOE. Odber elektrickej energie bude meraný.

### 6.5 Zásobovanie staveniska vodou, odvedenie odpadových vôd

Pre účely výstavby bude voda potrebná najmä pre technologické účely a pre sanitárne účely. Potreba vody bude pre každé stavenisko rovnaká:

$$\text{Úžitková voda} \quad Q_1 = \frac{S_v \cdot k_n}{t \times 3600} = \frac{7500 \times 1,60}{8 \times 3600} = 0,42 \text{ l.s}^{-1}$$

$$\text{Voda pre sanitárne účely} \quad Q_2 = \frac{R_n \cdot p \cdot k_n}{t \times 3600} = \frac{45 \times 60 \times 2,7}{8 \times 3600} = 0,25 \text{ l.s}^{-1}$$

kde	$Q_1$	je potreba úžitkovej vody ( $\text{l.s}^{-1}$ ), napr. ošetrovanie čerstvého betónu, čistenie debnenia
	$Q_2$	potreba sanitárnej a pitnej vody ( $\text{l.s}^{-1}$ )
	$S_v$	predpokladané množstvo vody pre technologické účely (l)
	$kn$	koeficient nerovnomernosti odberu (pre úžitkovú a sanitárnu vodu) (-)
	$t$	predpokladané trvanie zmeny (hod)
	$\rho$	norma potreby vody ( $\text{l.osoba}^{-1}$ )

Celková spotreba  $Q_C = Q_1 + Q_2 = 0,42 + 0,25 = 0,67 \text{ l.s}^{-1}$

Voda sa bude pre stavebné účely odoberať zo sociálnych zariadení, kde sa cez ventil napojí hadica. Miesto odberu vody je v situácii označené ako MOV. Odber vody bude meraný.

Splaškové odpadové vody zo sociálneho zariadenia staveniska budú zo stavby odvážané. Vznik iných odpadových vôd sa nepredpokladá.

## 6.6 Plochy pre skladovanie stavebných materiálov, zeminy

Na stavbu bude stavebný materiál dovážaný v potrebnom množstve. Priestor na skládku materiálu je v okolí stavby dostatočný.

Výkopok nebude skladovaný na stavbe ale bude odvezený na riadenú skládku. Ornica sa na stavenisku nenachádza.

## 6.7 Dopravné riešenie

Prístup na stavenisko je z možný z Chalupkovej ulice a z Ulice ČSLA .

Možné miesta pre odvoz stavebného odpadu:

- **ostatný stavebný odpad** (betón, zemina, zmiešané odpady) na zberný dvor v m.č. Chrenová, vzdialenosť cca 2 km.

## 7. Ochrana životného prostredia pri výstavbe

Spracovaný projekt organizácie výstavby sa zameriava aj na koncepciu organizácie výstavby z hľadiska minimalizovania negatívnych vplyvov realizácie stavby na svoje okolie. Vychádza pritom z posúdenia miesta a technológie výstavby pri zohľadnení zákona č. **17/1992 Zb. o životnom prostredí, zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov** v znení neskorších zákonov a predpisov, ktoré stanovujú pravidlá správania sa účastníkov výstavby aj s ohľadom na ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia.

### 7.1 Ochrana ovzdušia

Riadi sa zákonom č. **137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia** a vyhláškou č. 356/2010 Z. z. o zdrojoch znečistenia ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa

stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m<sup>3</sup>/hod. Bude tu však manipulácia so sypkými materiálmi a zeminami, a preto sa navrhuje pravidelné čistenie kolies vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie a čistenie komunikácií v okolí staveniska, ako aj prekrývanie povrchu prašných materiálov pri ich doprave.

## 7.2 Ochrana vôd

Riadi sa zákonom č. **364/2004 Z. z. o vodách** – vodný zákon a vyhláškou č. 221/2005 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

Splaškové vody zo sociálneho zariadenia staveniska, budú odvážané.

## 7.3 Ochrana proti hluku

Postupuje sa podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Počas realizácie stavebných prác, najmä búracích prác, dôjde krátkodobo k zvýšeniu ekvivalentných hladín hluku. Tieto práce však budú realizované len krátkodobo a s prestávkami.

## 7.4 Ochrana zelene

Riadi sa zákonom č. **543/2002 o ochrane prírody a krajiny** a vyhláškou č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. V priestore zariadenia staveniska a samotnej stavby sa vyskytujú aj dreviny. Zhotoviteľ požiadava Okresný úrad odbor ochrany prírody o výrub v zmysle dendrologického prieskumu. Na začiatku výstavby bude pozemok očistený od kríkov a koreňových systémov.

## 7.5 Odpady

Pre nakladanie s odpadom platí zákon č. **79/2015 Z. z. o odpadoch** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj vyhláška č. 310/2013 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhláška 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

Pri výstavbe sa predpokladá tvorba odpadu, ktorý podľa Katalógu odpadov možno zatriediť nasledovne:

Označenie	Popis	Kategória
15 01	Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov	
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	0

15 01 06	zmiešané obaly	0
<u>17 01</u>	<u>Betón, tehly, škridly, obkladový materiál a keramika</u>	
17 01 01	betón	0
17 01 02	tehly	0
<u>17 02</u>	<u>Drevo, sklo a plasty</u>	
17 02 01	drevo	0
17 02 02	sklo	0
17 02 03	plasty	0
<u>17 03</u>	<u>Bituménové zmesi, uhoľný dech a dechtové výrobky</u>	
17 03 02	bituménové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	0
<u>17 04</u>	<u>Kovy (vrátane ich zliatin)</u>	
17 04 05	železo a oceľ	0
17 04 07	zmiešané kovy	0
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	0
<u>17 06</u>	<u>Izolačné materiály</u>	
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	0
<u>17 09</u>	<u>Iné odpady zo stavieb a demolácií</u>	
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií Iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	0

Pri transporte po miestnych komunikáciách zabezpečí dopravca, aby počas transportu neprichádzalo k prášeniu a rozsypaniu materiálov.

Odpady je potrebné zhromažďovať oddelene podľa druhov, evidovať a doložiť potvrdenie o spôsobe likvidácie alebo uskladnenia na riadenej skládke.

Na stavenisku nesmie byť pálený horľavý odpadový materiál (drevo, asfaltová lepenka, PVC obaly a pod.).

Pri vykonávaní prác je ďalej potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie,
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd,
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami,
- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov ktoré budú odvážané na riadenú skládku odpadu.

## 8. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Počas výstavby budú realizované také bezpečnostné opatrenia, ktoré zaistia organizačným alebo technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti na stavenisku a jeho okolí, ako aj bezpečnú prevádzku rozličných zariadení a mechanizmov. Návrhy bezpečnostných opatrení sa riadia najmä:

- zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
- nariadením vlády č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- vyhláškou č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými,
- nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavke na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Upozorňujeme, že na tomto stavenisku a stavbe sa vyskytujú aj práce zaradené do skupiny prác s osobitným nebezpečenstvom. Sú to najmä práce:

- zemné pri ktorých hrozí nebezpečenstvo zasypania, ohrozenie strojmi a dopravnými prostriedkami (výkopy rýh inžinierskych sietí, práca v dosahu zemných strojov, doprava výkopku a pod.),
- vo výškach (možnosť pádu z výšky, pádu materiálu, dopravné ohrozenie, práca žeriava, atď.).

Okrem skôr uvedeného upozornenia je nevyhnutné rešpektovať všeobecne platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci zhotoviteľa stavby a poddodávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (o čom sa vyhotoví záznam) a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a predpísaný odev podľa druhu vykonávanej práce,
- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci,
- pred začatím zemných prác je potrebné vyznačiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí na teréne s udaním hĺbky ich uloženia a ochranných pásiem. Pracovníci, ktorí budú tieto práce vykonávať musia byť o tom informovaní,

- v ochrannom pásme inžinierskych sietí je potrebné tieto práce vykonať ručným spôsobom,
- stavebné ryhy a jamy vo väčších hĺbkach ako 1,3 m sa musia dostatočne zabezpečiť pažením proti zosuvu, ohradiť a na verejných komunikáciách aj opatriť príslušnými dopravnými značkami, prekryť oceľovými platňami s dostatočnou únosnosťou. Pri zníženej viditeľnosti je potrebné nebezpečné miesta zabezpečiť výstražným osvetlením.,
- pádu osôb do stavebnej jamy sa musí zabrániť ohradením po obvode stavebnej jamy (dvojtyčové 1,1 m vysoké so zarážkou),
- pri prácach vo výškach musia byť pracovníci chránení kolektívnymi prostriedkami (dostatočne únosným zábradlím, ochranným lešením) alebo osobnými ochrannými a istiacimi prostriedkami (napr. pásмо s lanom alebo bezpečnostný postroj s lanom),
- pri výjazde áut zo staveniska je potrebné zabezpečiť čistenie vozidiel tak, aby nedošlo k znečisteniu verejných komunikácií. Prístupové komunikácie, pracovné plochy a pod. sa musia po celý čas výstavby na stavenisku udržiavať v bezpečnom stave.
- všetky vstupy na stavenisko, montážne priestory a prístupové cesty musia byť osvetlené a označené bezpečnostnými značkami. Oplotenie staveniska musí mať uzamykatelné vstupy a výstupy.
- skládky, sklady a jednotlivé miesta na uskladnenie materiálu sa nesmú umiestňovať na verejných komunikáciách a v priestoroch trvalo ohrozovaných dopravou bremien. Skladovacie plochy musia byť urovnané, odvodnené, spevnené a dostatočne únosné. Pri skladovaní materiálov sa musí zaistiť ich bezpečný prísun a odber v súlade s postupom stavebných prác,
- skládky sa musia riešiť tak, aby sa umožnilo skladovanie, odoberanie alebo dopĺňanie dielcov a prvkov v súlade s požiadavkami výrobcu bez nebezpečenstva ich poškodenia a ohrozenia pracovníkov,
- stavenisko sa musí zabezpečiť aj v čase, keď sa na ňom nepracuje,
- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného klľudu, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie je jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov,
- pri stavebných prácach za zníženej viditeľnosti sa musí, v závislosti od druhu prác, zabezpečiť dostatočné osvetlenie,
- súčasťou dodávateľskej dokumentácie je aj technologický predpis alebo pracovný postup pre realizované práce spracovaný zhotoviteľom stavby, v ktorom sú zahrnuté aj požiadavky a opatrenia z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci,

- ak stavebné práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická resp. fyzická osoba, stavebník v zmysle nariadenia vlády SR č.396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie **plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci** a ustanovenie koordinátora dokumentácie ako aj koordinátora bezpečnosti práce.

### 8.1 Ochranné pásma

Počas realizácie stavebných prác a najmä pri zemných procesoch (výkop stavebnej jamy, rýh pre inžinierske siete a pod) je potrebné dodržiavať ochranné pásma jednotlivých existujúcich inžinierskych sietí:

- pre podzemné elektrické vedenie pri napätí do 110 kV - 1 m od jeho okraja (zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike),
- nízkotlakové a strednotlakové plynovody (prevádzkovaný tlak nižší ako 0,4 MPa) v zastavanom území obce – 1 m od osi plynovodu (zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike),
- pre verejné vodovody a verejné kanalizácie 1,5 m od vonkajšieho okraja potrubia (zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách),
- pre telekomunikačné káblové vedenia – 1,5 m od osi vedenia (zákon č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách).

## 9. Požiarna ochrana

Podmienky na ochranu pred požiarom ustanovuje zákon č. 314/2001 Z. z. Základné technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb ukladá vyhláška č. 94/2004 Z. z. Tieto predpisy udávajú základné kritériá pre návrh protipožiarneho opatrení - požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku, únikové cesty a odstupové vzdialenosti, a požiadavky na prístupové komunikácie na protipožiarne zásah. Šírka vozovky min. 3 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla min. 80 kN.

V prípade požiaru je na stavenisko možný prístup z Chalupkovej ul a Ulice ČSLA.

Požiarne voda sa bude odoberať z existujúcich hydrantov situovaných za náklupným centrom Mlyny.

Upozorňujeme na povinnosť vybaviť všetky budovy zariadenia staveniska, ako aj miesta kde sa manipuluje s otvoreným ohňom, hasiacimi prístrojmi podľa príslušných požiarnych predpisov. Obytné kontajnery zariadenia staveniska budú vybavené práškovými hasiacimi prístrojmi.

## **10. Predpokladané termínové podmienky realizácie stavby**

### **10.1 Lehota výstavby**

Celková lehota výstavby	12 mesiacov
Termín začatia výstavby	4. kvartál / 2024
Termín ukončenia výstavby	4. kvartál / 2025

### **10.2 Požiadavky na odovzdanie dokončenej stavby**

Rozhodujúce požiadavky na odovzdanie stavby:

- dokončenie a prevzatie všetkých prác, konštrukcií, konštrukčných častí a zariadení,
- doloženie certifikátov, atestov, prehlásení o zhode pre stavebné materiály a výrobky, revízných správ, povolení a potvrdení (napr. o uskladnení odpadov, príp. o ich recyklácií a pod.),
- odskúšanie, overenie funkčnosti prvkov stavebnej časti, inštalácií, inžinierskych sietí, zariadení, zariadení vrátane úradných skúšok vyhradených technických zariadení,
- odskúšanie funkčnosti a spoľahlivosti strojného zariadenia, zdrojov tepla, silno a slaboprúdu, vzduchotechniky,
- prevádzkové a komplexné skúšky v dohodnutých termínoch a pod.

### **10.3 Časový postup likvidácie zariadenia staveniska**

S likvidáciou prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska sa uvažuje postupne podľa priebehu prác a to tak, že sa pozemok dá do projektom predpísaného stavu do odovzdania a prevzatia stavby. Nevyhnutné objekty potrebné pri odstraňovaní nedostatkov zistených pri preberaní stavby, resp. zistených pri kolaudácii sa odstránia podľa zmluvne dohodnutých podmienok najneskôr však do 30 dní po odstránení všetkých nedostatkov.

Vypracoval: Ing. Stanislav Mikle

Dátum: 01/ 2024